

**Educación  
Continua**

TECNOLÓGICO DE MONTERREY



**Diplomado**

**Administración de la Construcción**

---



**Tecnológico  
de Monterrey**

## **Objetivo**

Logra evaluar, desarrollar y dirigir proyectos de construcción, utilizando eficazmente las herramientas de administración para la planeación, control y evaluación de los procesos durante la ejecución de obras. Da énfasis en el manejo financiero y legal, así como en los procesos administrativos y la evaluación de resultados.

## **Beneficios del programa:**

- Desarrollarás una especialización de la construcción dentro de las materias de gestión y administración en las áreas propias de la profesión.

## **Dirigido a:**

A todos los profesionista enfocados al ámbito de la construcción.

## Contenido del programa

El Diplomado en Administración de la Construcción consta de **siete módulos**, que suman **132 horas** de estudio en total.

### Módulo 1. Herramientas de Planeación y Control de Proyectos

(18 horas)

- Teoría de restricciones y su aplicación a proyectos de construcción
  - Técnicas de planeación y programación
  - Programas de obras valorizados
  - Indicadores de control de presupuesto
  - *Software* de programación
- 

### Módulo 2. Logística en la Construcción

(18 horas)

- Logística
  - Cadena de abastecimiento
  - Influencia de la cadena de abastecimiento para mejorar los procedimientos constructivos
  - Administración de la cadena de abastecimiento
- 

### Módulo 3. Gerencia de Proyectos y Calidad en la Construcción

(18 horas)

- Objetivos de la gerencia de proyectos
  - Alcances de la gerencia de proyectos
  - Sistemas de calidad en la industria de la construcción
  - Controles
  - Medición de resultados
  - Técnicas de prevención y corrección
  - Mejora continua
  - Construcción sin pérdida
- 

### Módulo 4. Productividad en la Construcción

(18 horas)

- Objetivos de la productividad
- Alcances de la constructabilidad
- Controles y medición de resultados
- Análisis comparativo de un ejemplo
- Sistemas de constructabilidad en las etapas de un proyecto
- Técnicas de planeación

## Módulo 5. Régimen Legal en la Construcción

(18 horas)

- Contrato y tipos de contrato para obras públicas y privadas
  - Ley de obra pública
  - Ley mercantil
  - Ley del seguro social e INFONAVIT
  - Ley del IVA, ISR e IETU
  - Sindicatos
  - Responsabilidades civiles y penales en diferentes casos
  - La importancia de la documentación en obra y oficina central
  - Prevención y control de pérdidas al aplicar correctamente los aspectos legales de la obra, cuando se lleva una administración por objetivos
- 

## Módulo 6. Administración Integrada de Seguridad, Salud y Medio Ambiente en Obras de Construcción

(18 horas)

- Antecedentes de los sistemas de gestión
  - Introducción a ISO 9001:200
  - Introducción a ISO 14001
  - Introducción a OHSAS 18001
  - Sistema de gestión integrada
  - Revisión de casos prácticos
- 

## Módulo 7. Taller de Liderazgo para Gerentes de Proyecto

(24 horas)

- Poder y autoridad
- Qué es el liderazgo
- Cualidades de un líder
- Valores, valoraciones y virtudes
- Cambio de paradigma
- Estilos de liderazgo
- Liderazgo y eficacia
- Ambiente de trabajo para la gente entusiasta
- Responsabilidades del líder
- Toma de decisiones
- Importancia del liderazgo en las organizaciones
- Cómo lograr la motivación en el equipo de trabajo
- Sociogramas y técnicas de integración
- El nacimiento de un líder

**Permítenos asesorar tu trayectoria profesional, será un gusto atenderte personalmente.**